



Bezirkshauptmannschaft Murtal

Marktgemeinde Pöls-Oberkurzheim
Hauptplatz 7
8761 Pöls-Oberkurzheim

Bearb.: Mag. Madeleine Maier
Tel.: +43 (3572) 83201-245
Fax: +43 (3572) 83201-550
E-Mail:
bhmt_anlagenreferat@stmk.gv.at

Bei Antwortschreiben bitte
Geschäftszeichen (GZ) anführen

GZ: BHMT-173946/2026-5

Judenburg, am 07.07.2026

Ggst.: Thalheimer Heilwasser GmbH, 8754 Thalheim, Sauerbrunnstraße 7, Erweiterung der Betriebsanlage (Zubau Abfüllhalle, Errichtung Lagerhalle, Bürogebäude, Technikgebäude;
Geländeveränderungen, Aufstellung v. Wasserspeichern, Errichtung Manipulationsflächen), Grst. Nr. 171/3, KG Thalheim

Öffentliche Bekanntmachung einer mündlichen Verhandlung

In folgender Angelegenheit wird eine mündliche Verhandlung anberaumt:

Die Thalheimer Heilwasser GmbH, 8754 Thalheim, Sauerbrunnstraße 7, hat um die **gewerbebehördliche Genehmigung für die Erweiterung der Betriebsanlage** durch den Zubau einer Abfüllhalle für Glas- und PET-Flaschen sowie einer Fassabfüllanlage (KEG), die Errichtung einer unbeheizten Lagerhalle, eines zweigeschossigen Bürogebäudes, eines eingeschossigen Technikgebäudes, die Aufstellung von zwei oberirdischen Wasserspeichern sowie die Errichtung von Manipulationsflächen **als Änderung der bestehenden Betriebsanlage auf dem GrstNr. 171/4, KG. 65032 Thalheim**, angesucht.

Ort: Ort und Stelle (8754 Thalheim, Sauerbrunnstraße 7)

Datum: Montag, den 20. Juli 2026

Zeit: 9.00 Uhr

Verhandlungsleiter: **Mag. Madeleine Maier**

Mit freundlichen Grüßen
Die Bezirkshauptfrau i.V.

Mag. Madeleine Maier
(elektronisch gefertigt)

Beteiligte können persönlich zur Verhandlung kommen, an ihrer Stelle einen Bevollmächtigten/eine Bevollmächtigte entsenden oder gemeinsam mit ihrem/ihrer Bevollmächtigten zur Verhandlung kommen.

Bevollmächtigter/Bevollmächtigte kann eine eigenberechtigte natürliche Person, eine juristische Person oder eine eingetragene Personengesellschaft sein. Personen, die unbefugt die Vertretung anderer zu Erwerbszwecken betreiben, dürfen nicht bevollmächtigt werden.

Der/Die Bevollmächtigte eines/einer Beteiligten muss mit der Sachlage vertraut sein und sich durch eine schriftliche Vollmacht ausweisen können. Die Vollmacht hat auf Namen oder Firma zu lauten. Eine schriftliche Vollmacht ist nicht erforderlich,

- wenn sich der/die Beteiligte durch eine zur berufsmäßigen Parteienvertretung befugte Person (zB einen Rechtsanwalt/eine Rechtsanwältin, einen Notar/eine Notarin, einen Wirtschaftstreuhänder/eine Wirtschaftstreuhänderin oder einen Ziviltechniker/eine Ziviltechnikerin) vertreten lässt,
- wenn der/die Bevollmächtigte des/der Beteiligten seine/ihre Vertretungsbefugnis durch seine/ihre Bürgerkarte nachweist,
- wenn sich der/die Beteiligte durch uns bekannte Angehörige (§ 36a des Allgemeinen Verwaltungsverfahrensgesetzes 1991 – AVG), Haushaltsangehörige, Angestellte oder durch uns bekannte Funktionäre/Funktionärinnen von Organisationen vertreten lässt und kein Zweifel an deren Vertretungsbefugnis besteht oder
- wenn der/die Beteiligte gemeinsam mit seinem/ihrer Bevollmächtigten zur Verhandlung kommt.

Die für das Verfahren eingereichten Pläne und sonstigen Behelfe liegen bis zum Tage der Augenscheinsverhandlung bei der Bezirkshauptmannschaft Murtal, Zimmer-Nr. 205, 2. Geschoß, während der Amtsstunden zur Einsichtnahme durch Beteiligte auf.

Beteiligte verlieren ihre Parteistellung, soweit sie nicht spätestens am Tag vor Beginn der Verhandlung während der Amtsstunden bei uns oder während der Verhandlung Einwendungen erheben. Außerhalb der Verhandlung schriftlich erhobene Einwendungen müssen spätestens am Tag vor Beginn der Verhandlung bis zum Ende der Amtsstunden bei uns eingelangt sein.

Wenn ein Beteiligter/eine Beteiligte jedoch durch ein unvorhergesehenes oder unabwendbares Ereignis verhindert war, rechtzeitig Einwendungen zu erheben und ihn/sie kein Verschulden oder nur ein milderer Grad des Versehens trifft, kann er/sie binnen zwei Wochen nach Wegfall des Hindernisses, das ihn/sie an der Erhebung von Einwendungen gehindert hat, jedoch spätestens bis zum Zeitpunkt der rechtskräftigen Entscheidung der Sache, bei uns Einwendungen erheben. Diese Einwendungen gelten dann als rechtzeitig erhoben. Eine längere Ortsabwesenheit stellt kein unvorhergesehenes oder unabwendbares Ereignis dar.

Rechtsgrundlage: §§ 40 bis 42 des Allgemeinen Verwaltungsverfahrensgesetzes 1991 – AVG
§§ 81 und 356 Gewerbeordnung 1994 - GewO

Ergeht an:

1. Öffentliche Bekanntmachung durch Anschlag an der Amtstafel und Verlautbarung auf der Homepage der Bezirkshauptmannschaft Murtal.
2. Die Thalheimer Heilwasser GmbH, 8754 Thalheim, Sauerbrunnstraße 7, **mit dem Ersuchen, allfällige Projektanten und weitere Errichter der Anlage zu verständigen.**
3. Die Architekt DI Heimo Wieser & Partner Ziviltechniker GmbH, 8724 Spielberg, Sonnenring 15, als Projektantin.
4. Die Marktgemeinde Pöls-Oberkurzheim.
 - a) Es wird ersucht, eine Kundmachung (ohne Verteiler!) an der dortigen Amtstafel anzuschlagen und allfällige ha. nicht bekannte Anrainer und Beteiligte zu verständigen. Die Kundmachung ist der Verhandlungsleiterin am Verhandlungstage zu übergeben.
5. Die Baubezirksleitung Obersteiermark West, Referat Wasser, Umwelt und Baukultur, z.H. Herrn Ing. Alfred KALTENEGGER, im Hause, **zu GZ.: ABT16-182089/2026..**
6. Die Baubezirksleitung Obersteiermark West, Referat Wasser, Umwelt und Baukultur, z.H. Herrn Dipl.-Wirtsch.-Ing (FH) Florian VOGL, im Hause, **zu GZ.: ABT16-182089/2026..**
7. Die Baubezirksleitung Obersteiermark West, Referat Wasser, Umwelt und Baukultur, z.H. Herrn Ing. Manfred SATTLER, im Hause, **zu GZ.: ABT16-182089/2026.**
8. Das Arbeitsinspektorat Steiermark, Außenstelle Leoben, 8700 Leoben, Erzherzog-Johann-Straße 8, **unter Anschluss eines Plansatzes.**
9. Die ÖBB-Infrastruktur-Aktiengesellschaft, 1120 Wien, Praterstern 3, anstelle des Hausanschlages.
10. Frau Malvine Hasler, 8750 Judenburg, Seetalstraße 56, anstelle des Hausanschlages.